



279 550 €

Maison traditionnelle volumes importants -
plérin centre

02 52 56 52 52

Nestenn Plérin
5 place de la République
22190 Plérin

N° Mandat : 590 / Réf : 590

Nestenn plérin a le plaisir de vous proposer cette belle maison régionale située dans une rue peu passante du bourg de Plérin. Implantée sur un joli terrain de 450 m², cette construction de très belle qualité vous proposera des volumes généreux. Cette maison avec un sous-sol complet est entièrement vivable de plain pied et comprend au rez de chaussée: une entrée, une cuisine aménagée, une pièce de vie, trois chambres spacieuses, une salle d'eau et un wc. A l'étage, vous pourrez profiter d'une salle d'eau, de deux autres chambres et d'un grenier de 20 m² entièrement aménageable pouvant être transformé en chambre ou espace habitable complémentaire. Le sous sol complet de la maison vous permettra de ranger aisément. Nous sommes à votre disposition pour une visite du lundi au samedi ! A très vite!



6 pièces



4 chambres

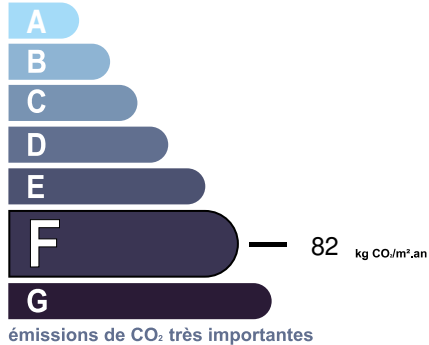


153 m² habitables

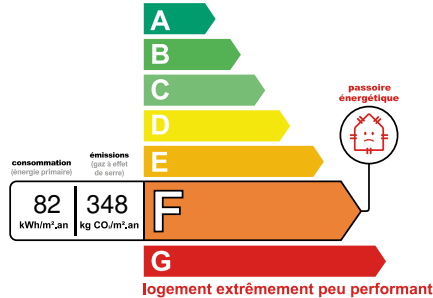


Entre 428 m² et
473 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

- * Prix hors honoraires agence : 265 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.49% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES