



335 150 €

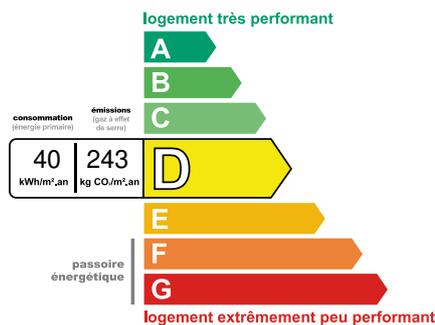
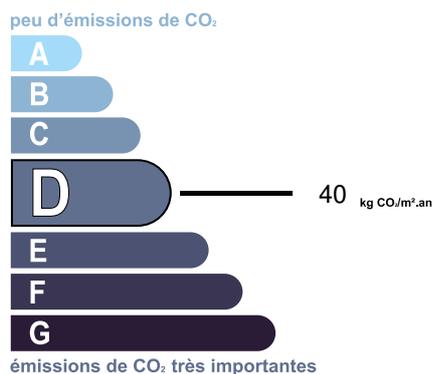
Vente Maison dans environnement calme et prisé de Pordic

02 52 56 52 52

Nestenn Plerin
5 place de la République
22190 Plerin

N° Mandat : 797 / Réf : 797

Nous sommes ravis de vous présenter cette jolie maison des années 70 située dans l'un des emplacements les plus prisés de la commune de Pordic. Nichée à la pointe, cette propriété offre un accès privilégié aux sentiers côtiers, parfaits pour les balades en plein air. Localisation Idéale et environnement paisible pour les amoureux de la nature. Cette maison sur sous sol se compose d'une belle entrée d'un salon-séjour lumineux avec accès à une terrasse sans vis-à-vis et d'une cuisine séparée aménagée et équipée ! A ce même niveau profitez de trois jolies chambres d'une salle d'eau et d'un w séparé. A l'étage vous attend un grand palier desservant deux autres chambres, un WC et une salle d'eau. Le plus : Un coin grenier offrant des possibilités d'aménagement supplémentaires ! Cette maison de 150 m² de surfaces habitables ne manquent pas d'atouts ! Son Sous-Sol Complet et son garage sont idéals pour votre stockage ou pour créer un espace supplémentaire selon vos besoins. Côté extérieur sa belle terrasse à l'arrière très bien exposée vous permettra de profiter pleinement de vos moments de détente et son jardin de près de 515 m² est un véritable atout supplémentaire Cette maison offre un espace de vie confortable et fonctionnel, alliant harmonieusement luminosité et tranquillité. Parfaite pour ceux qui recherchent un lieu de vie privilégié à Pordic. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. C'est une opportunité à ne pas manquer dans ce coin de paradis breton ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr



- * Prix hors honoraires agence : 320 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.73% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES