396 950 €

Charmante Maison avec Jardin à la Pointe de Pordic

02 52 56 52 52

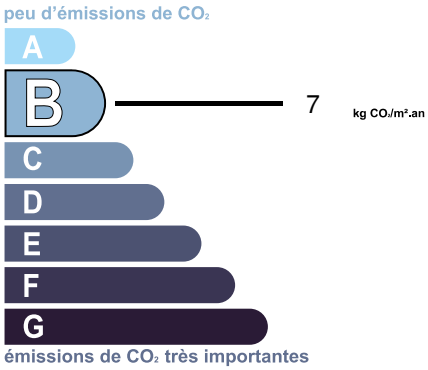
Nestenn Plerin
5 place de la République
22190 Plerin

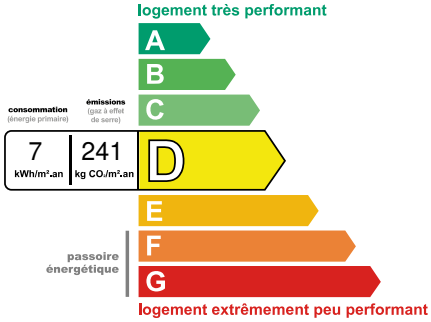
N° Mandat : 728 / Réf : 728

Votre agence NESTENN PLERIN a le plaisir de vous proposer un nouveau bien à la vente. Située à la Pointe de Pordic, cette maison sur sous-sol de 1985 offre un cadre de vie idéal. Elle se compose d'une entrée vous donnant accès directement à un salon séjour lumineux avec son poêle à bois qui vous apporte chaleur et convivialité. La cuisine aménagée et équipée est séparée. Vivable de plain-pied, 2 chambres, un WC et une salle d'eau complètent le rez-de-chaussée. À l'étage, retrouvez 2 spacieuses chambres un WC et une salle de bain. En plus de ses nombreux atouts profitez pleinement de son extérieur avec sa terrasse exposée plein sud et de son jardin de plus de 700 m² qui entoure la maison. Vous l'avez compris, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié avec un arrêt de bus à proximité et l'accès au sentier douanier est à deux pas de chez vous. Profitez de la tranquillité de la Pointe de Pordic tout en ayant un accès facile aux commodités locales. Contactez nous dès maintenant pour organiser une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

6 pièces | 4 chambres | 1 garage | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 1 fibre optique | 118 m² habitables

Entre 668 m² et 738 m² de terrain | 1 terrasse





* Prix hors honoraires agence : 380 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 4.46% TTC